

bottrop.

Ausbau Am Trappenhof



GRUNDLAGEN

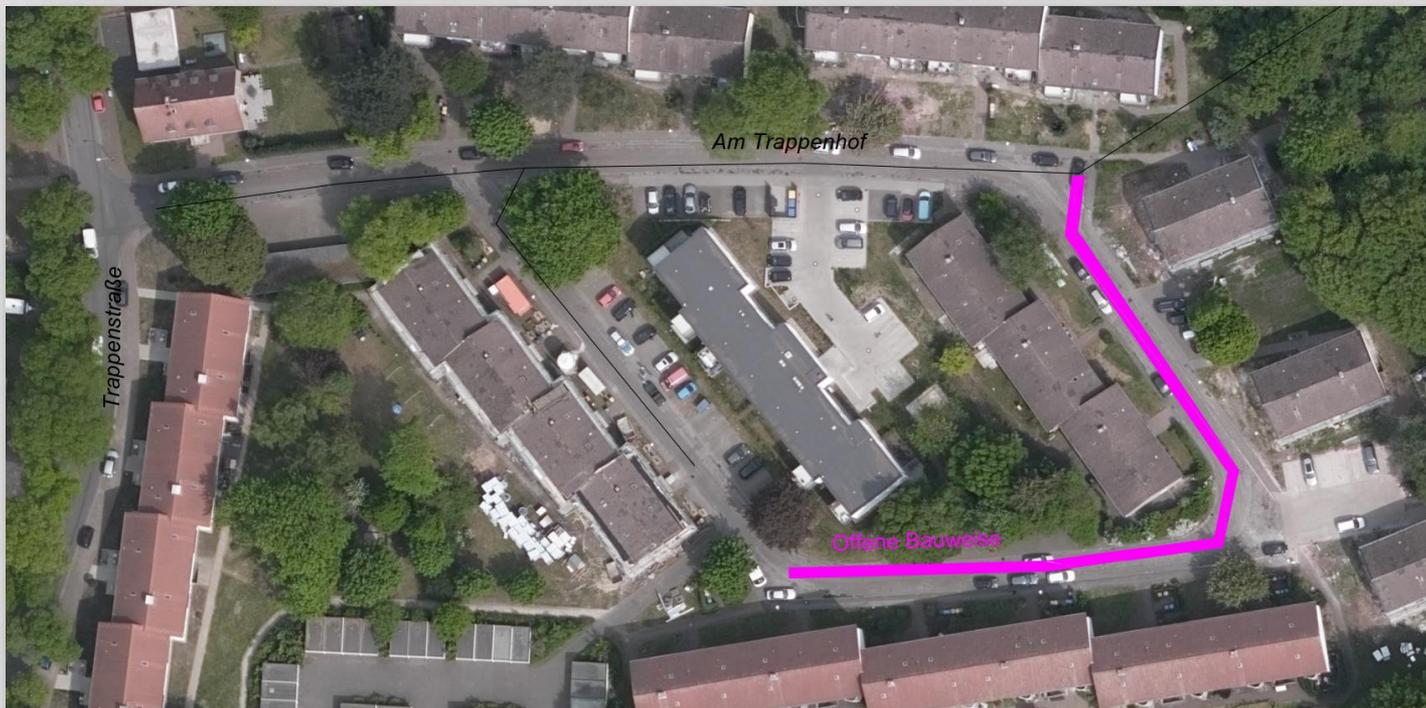
- Randbedingungen

- Ausbaufäche:
ca. 3.000 m²
- Länge:
ca. 350 m
- Breiten:
ca. 8,50 m
bzw. ca. 7,00 m
- Neubau eines Mischwasserkanals auf einer Länge von 135 m



GRUNDLAGEN - KANAL

- Kanal überwiegend aus dem Jahr 1958
- Kanalbau im Abschnitt zwischen Hs.- Nr. 7 bis 18
- Kanalbau in der Trappenstraße

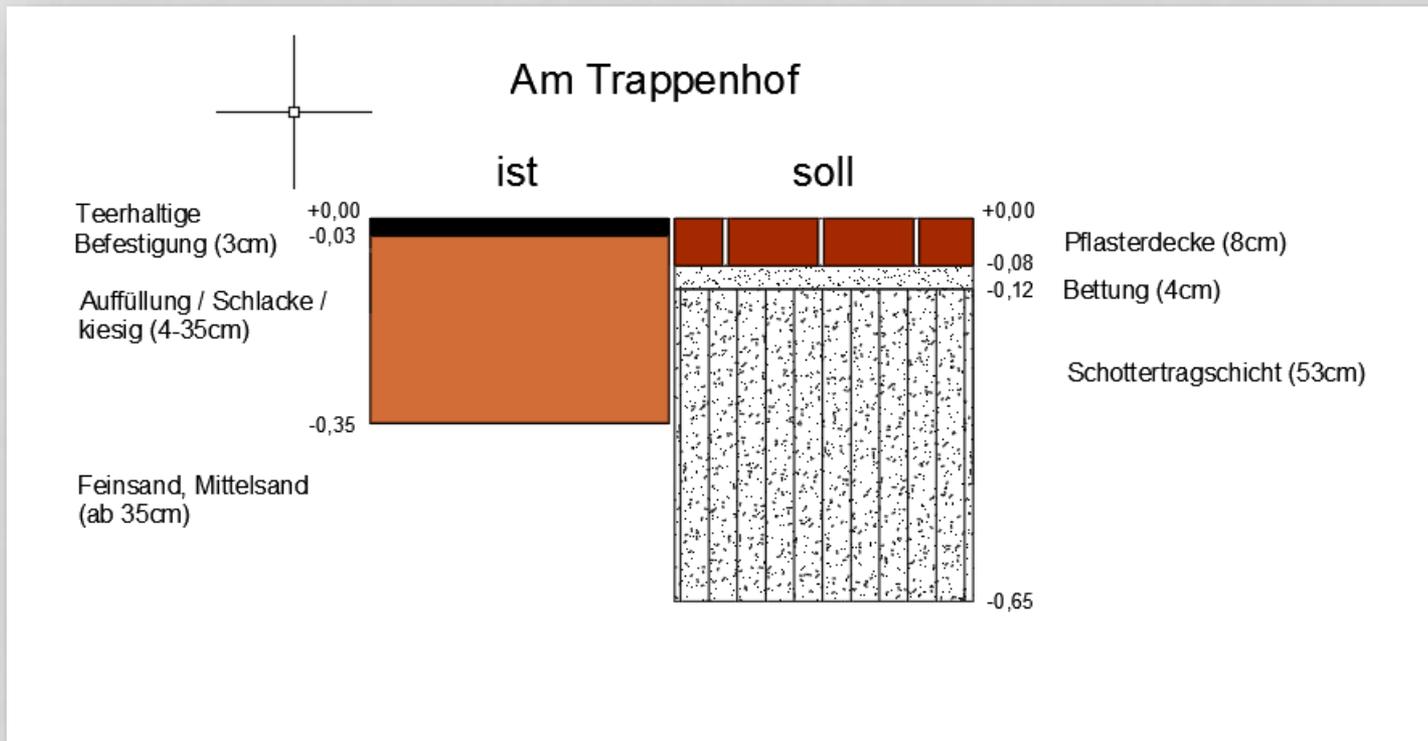


HISTORIE

- 1958 Kanal- und Straßenbau
- 1958 Wohnbebauung
- 1984 Herstellung des Verbindungsweges zur Winkelsheide
- 2018 zusätzliche Wohnbebauung

NOTWENDIGKEIT DES NEUBAUS

Fahrbahnaufbau alt / neu

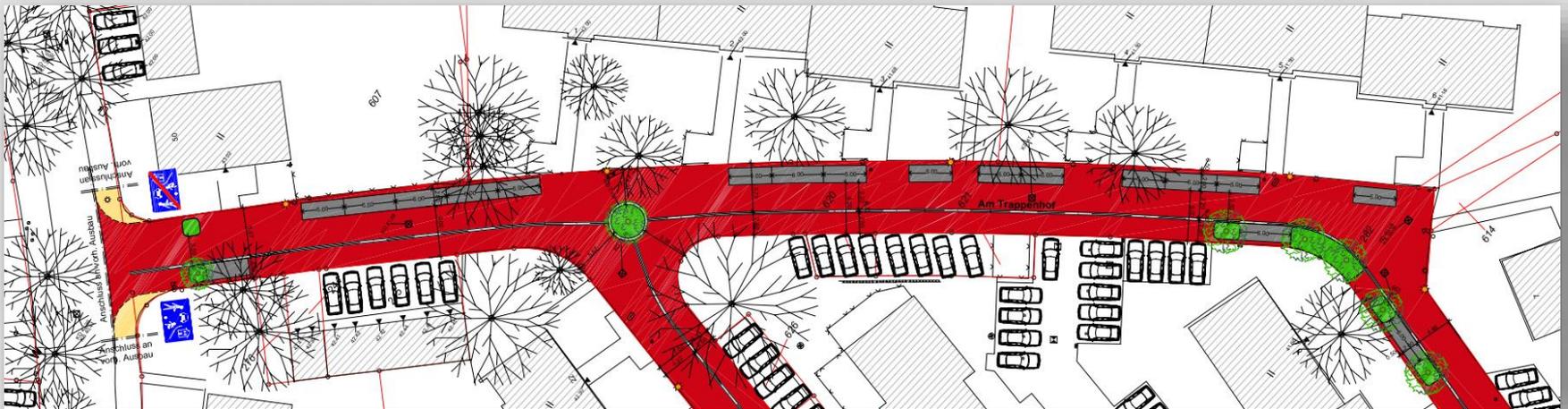


ZIELE

- optimale Ausnutzung der vorhandenen beengten Verhältnisse unter Berücksichtigung der verschiedenen Belange
- Struktur der Straße Am Trappenhof gibt es her, dass die Fläche zu einem verkehrsberuhigten Bereich ausgebaut wird
- effektive Verkehrssicherheit für alle Verkehrsteilnehmer
- Pflanzung von standortgerechten Bäumen zur ökologischen Verbesserung und Durchgrünung der Verkehrsfläche

BAULICHE GRUNDLAGEN

- Ausbildung der Verkehrsfläche nach dem Mischsystem
 - Ordnung der Verkehrsfläche (Fahren und Laufen gemeinschaftlich, Parken in gekennzeichneten Bereichen)
 - Breite ca. 8,50 m
 - 17 Stellplätze
 - Neupflanzung von 5 Bäumen in der Mischfläche

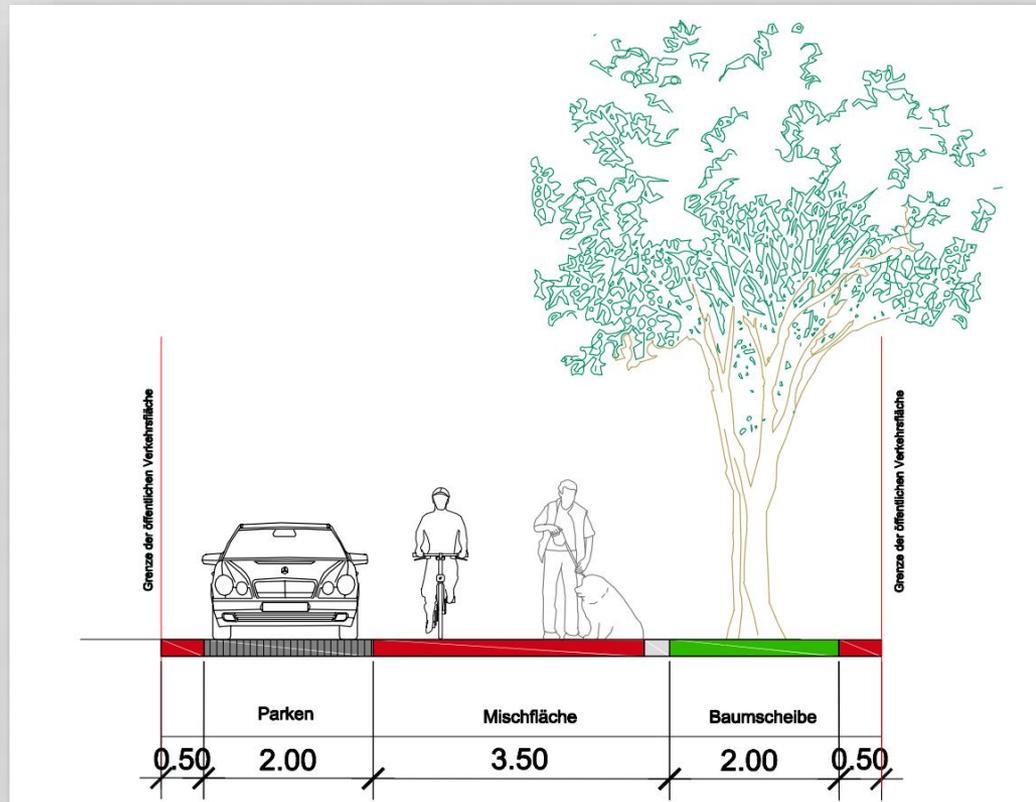


BAULICHE GRUNDLAGEN



BAULICHE GRUNDLAGEN

- Ausbildung der Verkehrsfläche nach dem Mischsystem



BAULICHE GRUNDLAGEN

- Ausbildung der Verkehrsfläche nach dem Mischsystem
 - Ordnung der Verkehrsfläche (Fahren und Laufen gemeinschaftlich, Parken in gekennzeichneten Bereichen)
 - Breite ca. 7,00 m in der Umfahrung
 - 4 Stellplätze
 - Neupflanzung von 9 Bäumen in der Mischfläche

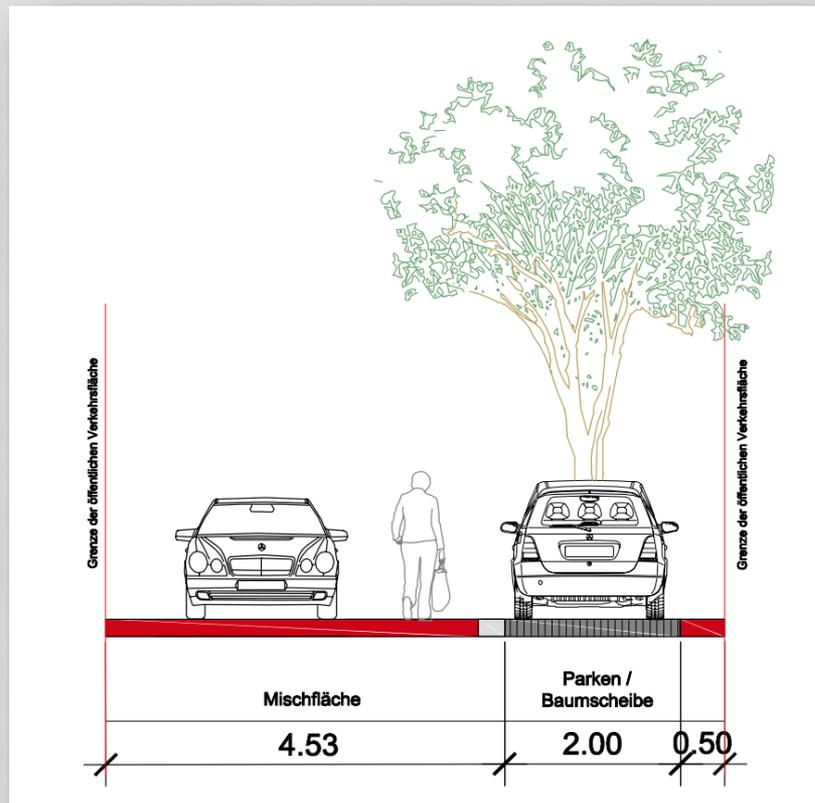


BAULICHE GRUNDLAGEN



BAULICHE GRUNDLAGEN

- Ausbildung der Verkehrsfläche nach dem Mischsystem



BAULICHE GRUNDLAGEN

Materialien

- Mischfläche: rotes Betonsteinpflaster
- Parkflächen: anthrazitfarbenes Betonsteinpflaster
- Gehwege: graues Betonsteinpflaster
- Baumscheiben: u.a. Hopfenbuche mit Strauchpflanzungen und Unterpflanzungen

Schaffung von insgesamt 21 Stellplätzen im öffentlichen Raum

Pflanzung von 14 neuen Bäumen

BAULICHE GRUNDLAGEN

Bepflanzung mit der Hopfenbuche



<https://shop.lve-baumschule.de/laubgehoeelze/1408/ostrya-carpinifolia>



<https://www.vf-pflanzen.de/lieferprogramm/alleebaeume/product/ostrya-carpinifolia/#solitaerbaum-mit-einem-stammumfang-von-25---30-cm-2761>

ENTWURFSELEMENTE

Beleuchtung



ZEITLICHER ABLAUF

- Überarbeitung der Planung nach der Bürgerinformationsveranstaltung
- Beschluss eines Straßenausbauprogramms in der Bezirksvertretung Bottrop - Mitte im August 2022
- Ausführungsplanung und Ausschreibung der Maßnahme Anfang Herbst 2022
- voraussichtlicher Baubeginn Frühjahr 2023
- Bauzeit ca. 10 Monate

KOSTEN

- Baukosten Kanal: ca. 220.000,- Euro
- Baukosten Straße: ca. 660.000,- Euro (inkl. neuer Beleuchtung)
ca. 880.000,- Euro

**Es werden Straßenbaubeiträge erhoben !
Das Land NRW fördert derzeit die Anliegeranteile zu 100%**

Auf Grundlage der Kostenschätzung ermittelte Straßenbaubeiträge:

für den Kanal: 0 Euro

für die Straße: ca. 11,- Euro pro Quadratmeter Grundstücksfläche
(Das Land NRW fördert derzeit die Anliegeranteile zu **100%**)

PLANUNG



ANSPRECHPARTNER

- Fachbereich Finanzen

Thorsten Gathmann

E-Mail: thorsten.gathmann@bottrop.de

Tel.: 02041/ 70 4294

- Fachbereich Tiefbau

Daniela Moser

E-Mail: daniela.moser@bottrop.de

Tel.: 02041 / 70 4170